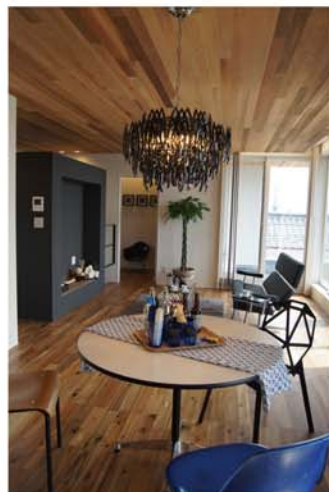




空を望む家

建物コンセプト

敷地は緩やかな南下がりの丘陵地の閑静な住宅街。リビングを2階に設けることで、南側の敷地の建物の屋根越しに空を望むことができるように計画しています。
1階は列柱を並べ、2階はバルコニーを回し、その奥の面にサッシを取り付けることで、壁面によるエッジの効いた外観を作り出しています。
また内部も板だけの軽やかな階段、自立するテレビボード、スリット状のニッチ等、ディテールにこだわって設計しました。



リビング

大きめのペンダントライトで印象をより強く残すLDK。それ以外の照明は間接やダウンライトなど照明器具の存在を主張させないようにライティングプランしています。



K design

階段

ニッチを抱える階段塔はこの家の中心。ニッチ内部のライン灯とブラックカラーで、より存在感のある空間に仕上げました。

今回も竣工したモデルハウスのご紹介です。前回に続き、2階にリビング他、お風呂や水まわりが配置されています。敷地は市街地から川を越え先ら並木の小高い丘を上った閑静な住宅街。隣家とも高低差があるので、すばらしい景色を望める一方でプライバシーの確保が難しい条件の土地です。さて建築家は、どんなアイデアとサプライズをデザインしたのでしょうか？

K study

"神は細部に宿る"

建築ディテールとは？

Kenboは、建築家とつくる家。

間取り、外観、そしてパッシブ (vol.5の本記事参照) の他ディテールへも、入魂のデザインを施しています。

"カッコいい"、"おしゃれ"な建物というのは、各々の好みもあり「感覚的」なものです。けれども、アトリエ建築家の設計した家の場合、実はそう感じさせる仕掛けを意図的にしています。どんな建物も、工場で完成品ができるのではなく、部材の組み合わせを現地でやります。つまり手づくりなのです。

部材と部材の結合部分をどう納めるか(ディテール)で同じ面積でも、より広くみせることもできますし、窮屈にまたは雑多に感じさせてしまうこともあります。これらは建築家のアイデアの他、高い施工技術がないと実現できません。設計図だけではわからない箇所を、時には討論しながら現場を納めていくのです。

皆さんもデザイン住宅を訪れる機会には設計者の意図を探ってみたり案内所にポイントを聞いてみましょう！

インテリアコンセプト

建築家の提案する「美術館のような家」のイメージを基にビューポイントに間接照明やアクセント壁を効かせ、デザイン性のあるアイテムで空間を演出しています。

建築家プロフィール

西井 洋介 (一級建築士事務所 ROOTE)

京都府生まれ
京都大学 工学部 建築学科 卒業
京都大学大学院 工学研究科
建築学専攻 修士課程修了
株式会社 西井洋介建築設計事務所 勤務
一級建築士事務所 ROOTE 設立



Information イベントのお知らせ

後悔しないための賢い「家づくり」勉強会



開催日 **6/5日**

開催場所
倉敷商工会議所 (第1会議室)

開催時間
■第1部 受付/09:30~ ■開始/10:00~12:30
■第2部 受付/13:30~ ■開始/14:00~16:30

家を建てること。それは一生に一度あるかないかの一大イベント。どうすれば手の届く価格で建てられるか知っていますか？

家づくりに慣れている人はいないから、建てる前には少しだけ勉強が必要です。

「なんとなく」で住宅会社を決める前に、ぜひ一度ご参加ください。

後悔しない家づくりのヒントをたっぷりとお伝えいたします。

今後のイベント予定

- 6/11 (土) マイホーム応援資金セミナー
- 6/25 (土)・26 (日) 倉敷市児島構造見学会
- 7/30 (土)・31 (日) 倉敷市粒浦完成体感会・相談会

※開催日は変更になる場合もございます。詳しくはHPでご確認ください。

お問い合わせ



いい家は高い。その常識を覆したい。

Kenbo

株式会社 建 房

〒710-0844 岡山県倉敷市福井54-1

TEL 0120-742-012 URL <http://kenbo.co.jp>

建 房

検索



いい家は高い。その常識を覆したい。



こんにちは、建房です。

会社の利益追求よりも、納得の家づくりがしたい...それが、私たち建房スタッフの何よりの想い。平均年齢33歳のフレッシュなメンバーで、「オーナー様に感動して頂く」をモットーに日々家づくりに取り組んでいます。そんな私たち建房が建てるのは、「手の届く価格で性能が高いデザイナーズハウス」。自然素材・高気密・高断熱・耐久性・コストパフォーマンス・デザイン性は標準装備が当たり前。さらにどの家もその土地の四季の風向きを気象庁のデータで調べ、家全体の換気の経路を研究。窓の位置やデザインを工夫し、風の通り道をしっかりと計算して設計しています。家づくりで妥協は一切しません。そしてお客様にご好評なのが、定期的に開催している「賢い家づくり勉強会」と「資金セミナー」。マイホームの購入は「契約前の知識で何百万円もの差が生まれる」と言われているため、お客様の知識向上・金銭面の不安解消にも力を注いでいます。一生に一度の大きな買い物で後悔だけはして欲しくないで、お客様と建房、二人三脚で家づくりに必要な知識を身につけていきます。納得いくまで勉強して、納得いくまで知識を蓄え、納得のいく決断をするために、建房が全力でサポート致します。忙しい毎日ですが、そのご成りはまだまだ続く...これからも、建房をよろしく願致します。

スタッフの自己紹介



TotalHomePlanner
小林 一真 Kazuma Kobayashi

生年月日: 1988年6月17日

星座: ふたご座

血液型: AB型

好きなコト・モノ: 仲間とわいわい楽しむこと、楽しいこと全般

モットー: 常に前を向く

ゴールデンウィーク



ちょっと
プライベートを
ご紹介!!

こんにちは、小林です。
今日はゴールデンウィークのことを少し書きたいと思います。
まずは鳥取砂丘。息子と妻の姪っ子で思いっきり走り回りました。
日本海限定のじゃがりこは自分へのお土産を買って、
その後、大移動でとっとり花回廊へ。
程よい暖かさでたくさん咲いてました。
丘の上の一面花畑から見える大山は、
よく晴れていたで綺麗に見えました。
日本の四季は本当に美しいと再認識させられました!
今回は日帰り旅行となりましたが、
今度はゆっくりとお出かけしたいです
さて、連休も終わったので仕事モードに切り替えて頑張ります!!

建房 豆知識

カーテンのお洗濯

これから気持ちのいい季節♪カーテンを洗濯して
窓から入ってくる空気や風も新鮮に感じたい!!

高気密高断熱の家と そうじゃない家のちがいがここでも
カーテンがいつも濡れている、汚れもひどいのは
家の性能の悪さのせいかもしれません。

① まずは洗濯タグを確認



洗濯機マークに×が付いていない → 自宅の洗濯機で洗えます。
弱が書かれていたら → ドライコースで洗って下さい。

お風呂場などで手洗い
×の場合はクリーニング屋さんへお願いしよう。

※洗濯マークの中に「中性」と書かれている場合はおしゃれ着用洗剤を
何も書かれていない場合は、普通の合成洗剤でもOK。

② 洗濯機で洗うときは

綺麗に折りたたんでネットに入れて洗濯機へ

注) 細かいデザインが施されている場合はおしゃれ着用洗剤で、ドライコースで洗おう!!

③ 脱水後はカーテンレールにそのままかけて自然乾燥。

洗濯をしている間にカーテンレールや窓、床なども
きれいにお掃除しておく、すっきり綺麗に!

注) 乾燥機を使うと縮む可能性があります!!



高性能 (高気密高断熱) の家は、結露が発生しにくい他
埃も立ちにくいので家が汚れにくいという特徴があります。

建房 NEWS

第2回K+業社会を開催



5月7日(土) 倉敷商工会議所にて、第2回K+業社会を開催致しました。建房では1年に2回、協力業者さんを集まって頂き、業者会をしています。今回で第2回目ですが、25社約50名程の協力業者さんを集まって頂き、現在の建築現場進行状況や、今後の新築着工予定、見学会の報告等の話し合いを行います。業者会を開催するのは、各業者さんと一丸団結するためであると同時に、どうしても現場の職人さんはお客様と直接お会いする機会が少ないため、お客様の要望などをしっかり理解して頂くためでもあります。今後のお客様のために、定期的に業者会を開催して参ります。

お問い合わせ



いい家は高い。その常識を覆したい。

Kenbo → 株式会社 建房

〒710-0844 岡山県倉敷市福井54-1

TEL 0120-742-012 URL <http://kenbo.co.jp>

建房 検索

