

雨音を聴く  
星を眺め  
月を愛で



K design

自然との共生をコンセプトとした住まいの提案です。光や風の道筋をつくるため大きな吹き抜けを設え、豊かな生活のシーンを支える奥行ある空間構造が特徴的な山側にある住宅。



#### 建築家プロフィール 矢橋 徹 矢橋徹建築設計事務所

1981年 熊本県生まれ  
2003年 日本文理大学 工学部建築学科 卒業  
2005年 UID一級建築士事務所 入所  
2012年 矢橋徹建築設計事務所 設立

メイン側とはまた別の表情もつ外観。設備関係の機材や部材など、目立たせない配慮がされていて設計から施工まで細部までこだわりが見えます。



K study



パッシブデザインって知っていますか?  
自然の力を活かす、心地よい空間とは?

「建房」の建築家は、パッシブデザインの知識を活かした、人にも地球にもやさしい設計得意としています。

パッシブデザインとは、太陽の光や熱、風などの自然の力を、設備に頼らずに、有効活用して、一年を通じて快適な暮らしを実現する設計のことをいいます。



風の通りがよくなる窓の位置や、夏の日差しは遮り、冬の日差しは室内に取り込む庇の深さなど、さまざまな工夫が必要となります。「建房」の建築家は、パッシブデザインについても積極的に学んでいますので、夏も冬も過ごしやすくて、省エネな住まいの設計が得意なのです。

#### Information イベントのお知らせ

## 建房モデルハウス販売見学会!!



開催日  
**11/26土・27日**

開催場所  
岡山市北区西辛川487-2付近  
●時間:10:00~17:00

プライバシーを守り、開放感を楽しむ  
28坪を37坪の広がりに魅せる空間設計。  
カーテンのいらないLDK。  
外からの視線を遮ったプライベートガーデン。  
そのすべてが「ひとつ上の住まい」へと説く。  
暮らしをデザインする建房のアイデアとこだわりがつまった  
コンセプトハウスをぜひご体感ください。

#### 今後のイベント予定

- 12/03-04 倉敷市西阿知 構造見学会
- 12/17-18 建房モデルハウス学会
- 01/07-08-09 岡山市南区内尾 構造見学会
- 01/15 家づくり勉強会
- 01/29 土地・資金勉強会
- 02/04-05 建房スタッフが建てる家 完成見学会

※開催日は変更になる場合もございます。  
※詳しくはHPをご確認ください。

#### お問い合わせ



いい家は高い。その常識を覆したい。

Kenbo 株式会社 建房

〒710-0844 岡山県倉敷市福井54-1 ☎ 0120-742-012 URL <http://kenbo.co.jp>

建房 案内



# いい家は高い。その常識を覆したい。



## スタッフの自己紹介



トータルホームプランナー  
伊藤 有輝 Yuuki Ito

生年月日：1983年6月8日  
星 座：ふたご座  
血液型：B型  
好きなコト：家族でキャンプ・フットサル・熱帯魚  
モットー：いつも帰る家で、『いちばんの大切』は、待っている。

## 娘の運動会(^^)/



ちょっと  
プライベート  
を  
ご紹介!!

皆様こんにちは、建房の伊藤です。(^^)  
朝晩、気温が低くなってしまったので風邪にお気を付けください!  
先日、長女(5歳)の運動会がありました家族で参加してきました。  
おり難いことですが仕事が忙しく、普段なかなか子供のイベントに参加できませんでしたが、親子競技にも参加しやっと父兄らしいことができた1日でした!今後も出来るだけ参加していきたいです!午後からは、建房「初」のコンセプトハウスのグランドオープンに立ち会ってきました☆10月8~10日の3日間で沢山の方々に来場頂き、有難うございました!「プライバシーを守り、開放感を楽しむ」を体感して頂けたかと思います!また、ご要望があれば個別にて、ご案内させて頂きますので事務所まで連絡して頂ければと思います!



## こんにちは、建房です。

会社の利益追求よりも、納得の家づくりがしたい…それが、私たち建房スタッフの何よりの想い。平均年齢33歳のフレッシュなメンバーで、「オーナー様に感動して頂く」をモットーに日々家づくりに取り組んでいます。そんな私たち建房が建てるのは、「手の届く価格で性能が高いデザインハウス」。自然素材・高気密・耐震・耐久性・コストパフォーマンス・デザイン性は標準装備が“当たり前”。さらにどの家もその土地の四季の風向きを気象庁のデータで調べ、家全体の換気の経路を研究。窓の位置やデザインを工夫し、風の通り道をしっかりと計算して設計しています。家づくりで妥協は一切しません。そしてお客様にご好評なのが、定期的に開催している「賢い家づくり勉強会」と「資金セミナー」。マイホームの購入は「契約前の知識で何百万円もの差が生まれる」と言われているため、お客様の知識向上・金銭面の不安解消にも力を注いでいます。一生に一度の大変なお買い物で後悔だけにして欲しくないので、お客様と建房、二人三脚で家づくりに必要な知識を身につけていきます。納得いくまで勉強して、納得いくまで知識を蓄え、納得のいく決断をするために、建房が全力でサポート致します。忙しい毎日ですが、そのごだわりはまだまだ続く…これからも、建房をよろしくお頼い致します。

### 建房 豆知識

## 防災 日ごろの備え



地震が起きたとき、家に守られているから安心?

生活の場所は、ちょっとした工夫で“もしも”的に役立ちます。

災害の危険を減らすために

家中での安全対策を日ごろから心がけておくと安心です。

### すぐできる!カンタン安全対策

- 通路や出入口にはできるだけ荷物をおかない。
- 窓ガラス、食器戸棚のガラス部分に飛散防止フィルムをはる。
- 鉢植えなどは落下しないように低い部分に置くか固定する。
- プロパンガスは鎖でしっかりと固定されているか確認する。
- 割れたガラスでのけがを防止するため、  
スリッパは、手の届くところに備えておく。
- 停電時にそなえ、階段や手摺りに  
蓄光素材のテープを貼っておく。



地震が起きたからでは、水や食品、日用品の調達も困難になります。

普段から家族の人数×3日分の備蓄を心がけましょう。

### 建房 NEWS

## 建房のこだわりとアイデアがつまった 家具付きモデルハウスをお譲りします。

建房のこだわりとアイデアがつまった家具付き  
モデルハウスをお譲りします!

エクステリア工事済、家具50万円相当付!!エアコン2台、ロールカーテン、  
照明器具もついているので新生活がすぐに始められます。

土地+建物 セット価格 2,980万円(税込)

限定1邸!  
(先着順)

即入居可

子育て  
環境抜群

仲介手数  
料不要

詳しくはお問い合わせください。



Kenbo → CONCEPT HOUSE OPEN

岡山市北区西辛川487-2付近

※見学をご希望の方は下記までご連絡ください。

### お問い合わせ



いい家は高い。その常識を覆したい。

Kenbo → 株式会社 建房

〒710-0844 岡山県倉敷市福井54-1 ☎ 0120-742-012 URL <http://kenbo.co.jp>

建房 検索

